| PROGRAMACION DE OBRA AGOSTO - SEPTIEMBRE | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | DESCRIPCION ACTIVIDAD | UND | BALANCE No. 001 | OBRA EJECUTADA | | | | CRONOGRAMA | |
| | | | CANTIDAD REAL | CANTIDAD EJECUTADA | PORCENTAJE (%) DE OBRA EJECUTADA | CANTIDAD POR EJECUTAR | PORCENTAJE (%) DE OBRA POR EJECUTAR | INICIO | FINALIZACION |
| OBRAS CIVILES RUBRO No 02-02-02-005-004-01-2 SERVICIO DE CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES HASTA POR EL VALOR DE $136.869.861,53 | | | | | | | | | |
| **1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | | |
| 1.1 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA | M² | 800 | 800 | 100,00% | - | 0% | 28/08/2023 | 1/09/2023 |
| 1.2 | DESMONTE DE CABALLETES Y LIMATEZAS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES | Ml | 64 | 64 | 100,00% | - | 0% | 28/08/2023 | 30/08/2023 |
| 1.3 | DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES | M² | 837,76 | 837,76 | 100,00% | - | 0% | 28/08/2023 | 7/09/2023 |
| 1.4 | DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS E= 0,30, INCLUYE RETIRO | M² | 0,00 | 0,00 | | - | 100% | | |
| 1.5 | DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO DEL MATERIAL | M² | 177,00 | 177,00 | 100,00% | - | 0% | 28/08/2023 | 31/08/2023 |
| 1.6 | DEMOLICION Y RETIRO DE MANTO ASFALTICO EN CUBIERTA H:3,0 A 4,0M INCLUYE EL RETIRO DEL MATERIAL | M² | 165,00 | 165,00 | 100,00% | - | 0% | 28/08/2023 | 7/09/2023 |
| 1.7 | DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE TABLEROS ELÉCTRICOS, CAJAS, TUBERÍA PVC, EMT, IMC, CABLEADO, SALIDAS ELÉCTRICAS, APARATOS ELÉCTRICOS CON ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS EXISTENTES EN EL ÁREA A INTERVENIR, ESTOS ELEMENTOS DEBERÁN SER ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD MEDIANTE ACTA Y DONDE ESTE INDIQUE, ADICIONAL INCLUYE ORGANIZACIÓN DE CIRCUITOS EXISTENTES EN LA BANDEJA PORTACABLE PROYECTADA. | Un | 1,00 | 0,00 | 0,00% | 1,00 | 100% | | |
| **2** | **ACABADOS Y IMPERMEABILIZACIONES** | | | | | | | | |
| 2.1 | PREPARACION DE SUPERFICIE APLICACIÓN | M² | 165,00 | 165,00 | 100,00% | - | 0% | 18/09/2023 | 23/09/2023 |
| 2.2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O SIMILAR GARANTÍA, 10 AÑOS RESISTENCIA 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3,0 MM | M² | 165,00 | 165,00 | 100,00% | - | 0% | 18/09/2023 | 5/10/2023 |
| **3** | **PAÑETES** | | | | | | | | |
| 3.1 | PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES" | M² | 0,00 | 0,00 | | - | 100% | | |
| 3.2 | PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES" | M² | 0,00 | 0,00 | | - | 100% | | |
| **4** | **CIELO RASO** | | | | | | | | |
| 4.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC 9 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M² | 177,00 | 0,00 | 0,00% | 177,00 | 100% | | |
| 4.2 | COLOCACION DE MALLA SOBRE LAS CERCHAS BAJO LA CUBIERTA DESDE PISO 0-15m EN NYLON COMERCIALPATTY-18 INSTALADA CON AMARRAS PLASTICAS SOBRE CERCHA | M² | 0,00 | 0,00 | | - | 100% | | |
| **5** | **ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPE** | | | | | | | | |
| 5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) | M² | 465,08 | 465,08 | 100,00% | - | 0% | 1/09/2023 | 29/09/2023 |
| 5.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | M² | 800,00 | 800,00 | 100,00% | - | 0% | 7/09/2023 | 18/09/2023 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **10** | **ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS** | | | | | | | | |
| 10.1 | ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA | M2 | 800,00 | 400,00 | 50,00% | 400,00 | 50% | 1/09/2023 | 29/09/2023 |
| 10.2 | RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD | M2 | 50,00 | 0,00 | 0,00% | 50,00 | 100% | | |
| **OBRAS CIVILES RUBRO No 01-01-01-001-002-11 SERVICIO DE CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES HASTA POR EL VALOR DE $ 493.987596,24** | | | | | | | | | |
| **6** | **ESTRUCTURA** | | - | | | | | | |
| 6.1 | DESMONTE DE BARRA EN ACERO LISO DE DIAMETRO 3/8" - 5/8" CORRESPONDIENTE A LOS VIENTOS DE CUBIERTA | Kg | 475,00 | 475,00 | 100,00% | - | 0% | 28/08/2023 | 1/09/2023 |
| 6.2 | INSTALACIÓN DE VARILLAS LISAS EN ACERO DE 5/8" PARA VIENTOS DE CUBIERTA. INCLUYE APLICACIÓN DE IMPRIMANTE EPOXICO ROJO, AUTOIMPRIMANTE INTERMEDIO Y ACABADO EN POLIURETANO, CONFORMACIÓN DE ROSCA CON TERRAJA EN EXTREMOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A ACABO DICHA ACTIVIDAD | Kg | 950,00 | 950,00 | 100,00% | - | 0% | 8/09/2023 | 28/09/2023 |
| 6.3 | LAVADO CON AGUA A PRESIÓN DE PERFILES METÁLICOS EN TODAS SUS CARAS. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO DICHA ACTIVIDAD. | M² | 600,00 | 600,00 | 100,00% | - | 0% | 11/09/2023 | 3/10/2023 |
| 6.4 | PREPARACIÓN DE SUPERFICIE SSPC-SP11 Y SSPC-SP1 SEGÚN LA STEEL STRUCTURE PAINTING COUNCIL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA PARA PERFILES METÁLICOS EN TODAS SUS CARAS. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO DICHA ACTIVIDAD. | M² | 600,00 | 600,00 | 100,00% | - | 0% | 11/09/2023 | 3/10/2023 |
| 6.5 | APLICACIÓN DE UNA CAPA DEL PRODUCTO DE DOS COMPONENTES, CON BASE EN RESINAS EPÓXICAS CON PIGMENTOS ACTIVOS A BASE DE FOSFATO DE CINC, CATALIZADOR POLIAMINOAMIDA, BASE DE MANNICH, TIPO SIKAPERMACOR SERIE 82 HS O SIMILAR A UN ESPESOR DE PELÍCULA SECA DE 10.0 A 12.0 MILS, PARA PERFILES METÁLICOS EN TODAS SUS CARAS. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO DICHA ACTIVIDAD. | M² | 600,00 | 600,00 | 100,00% | - | 0% | 7/09/2023 | 5/10/2023 |
| 6.6 | APLICACIÓN DE UNA CAPA DE RECUBRIMIENTO DE URETANO (POLIURETANO) BRILLANTE, POLIMÉRICO, TIPO ACRILURETANO ALIFÁTICO DE DOS COMPONENTES, ESMALTE URETANO SERIE 36 O SIMILAR, A UN ESPESOR POR CAPA DE PELÍCULA SECA DE (3.0 MILS A 4 MILS) MÁXIMO, PARA PERFILES METÁLICOS EN TODAS SUS CARAS. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO DICHA ACTIVIDAD. | M² | 600,00 | 600,00 | 100,00% | - | 0% | 10/09/2023 | 2/10/2023 |
| 6.7 | REEMPLAZO ELEMENTOS CON ALTO DETERIORO DE LA ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL, TALES COMO PERFILES, PLATINAS, CORREAS Y DEMÁS ELEMENTOS. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE, APLICACION DE AUTOIMPRIMANTE EPÓXICO DE ALTOS SÓLIDOS O SIMILAR A UN ESPESOR DE PELÍCULA SECA DE 10.0 A 12.0 MILS, ESMALTE URETANO SERIE 36, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO DICHA ACTIVIDAD. | Kg | 2525,00 | 2525,00 | 100,00% | - | 0% | 27/08/2023 | 5/10/2023 |
| **7** | **INSTALACIONES ELECTRIICAS** | | | | | | | | |
| 7,1,1 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE DUCTERÍA TIPO IMC DE 1 X Ø3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO | Ml | 150,00 | 0,00 | 0,00% | 150,00 | 100% | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7,2,1 | SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA PARA LUMINARIA LED HIGHBAY 150W CW GC350 60D, 100-240V, 5700K, 18700 LM, INCLUYE TOMA, CLAVIJA, SALIDA EN 2 NO. 10 CUXTHWNXAWG FASES + 1 NO. 12 CUXDESNXAWG TIERRA, (TC, PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), INCLUYE BORNAS, TERMINALES ACCESORIOS DE MONTAJE Y SUJECIÓN PARA QUEDAR PLENAMENTE SUJETADA A LA ESTRUCTURA EXISTENTE, GUAYAS, CAJA TIPO RAWELT Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 12,00 | 0,00 | 0,00% | 12,00 | 100% | | |
| 7,2,2 | SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO | Un | 26,00 | 0,00 | 0,00% | 26,00 | 100% | | |
| 7,2,3 | SUMINISTRO INSTALACIÓN TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACION INTERNA, INCLUYE BOTONERA (ON/OFF) CONTACTORES E INTERRUPTORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y/O CUADROS DE CARGA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 1,00 | 0,00 | 0,00% | 1,00 | 100% | | |
| 7,3,1 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA CAPACITIVO, MEDIANTE DRENADOR DE SOBRETENSIONES POR DISPERSIÓN (DSD), A TRAVÉS DE UN POZO DE PUESTA A TIERRA CAPACITIVO VERTICAL DE 90KG, EL CUAL INCLUYE, 6 BOLSAS DE SUELO ARTIFICIAL DE BAJA IMPEDANCIA Y ALTA CAPACITANCIA POR 15 KG, UN ELECTRODO DE LÁMINA DE COBRE DE 6 METROS DE 25X2 MM CERTIFICADA BAJO NUMERAL 15,3 DEL RETIE, 90 GR DE SOLDADURA EXOTÉRMICA APLICADA, CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30 CM CON MARCO, TAPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO INSTALACIÓN FUNCIONAMIENTO Y PUESTA EN SERVICIO.<br>EL SUELO ARTIFICIAL DEBE CUMPLIR CON LO SIGUIENTE: PROPIEDADES FISICAS Y QUIMICAS<br>-DENSIDAD APARENTE: 1,2-1,6 GR/CC<br>-RANGO PH: 7,5-13,5<br>-CALOR ESPECIFICO: 100W SG/GR 70°C<br>-COLOR: OCRE VERDOSO | Un | 4,00 | 0,00 | 0,00% | 4,00 | 100% | | |
| 7,3,2 | SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS MEDIANTE UNA (01) PUNTA CAPTADORA DE 600 MM EN ALUMINIO DE 1XØ 1/2", INCLUYE AISLADORES, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, SOPORTES DE ACUERDO A PLANOS Y DETALLES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 15,00 | 0,00 | 0,00% | 15,00 | 100% | | |
| 7,3,3 | SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO SISTEMA DE ALAMBRÓN DE ALUMINIO DE 8 MM DE DIÁMETRO, INCLUYE SOPORTES, CONECTORES BIMETÁLICOS, ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | Un | 130,00 | 0,00 | 0,00% | 130,00 | 100% | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7,3,4 | SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE BAJANTE EN CABLE DE COBRE NO. 2/0 AWG DESNUDO PARA SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS, INCLUYE, AISLADORES, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, SOPORTES, TUBERÍA IMC, CONECTOR BIMETÁLICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | Ml | 60,00 | 0,00 | 0,00% | 60,00 | 100% | | |
| **8** | **CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE** | | | | | | | | |
| 8.1 | SIPS BARANDA EN ACERO INOXIDABLE 2" (INCLUYE PARALES, ANCLAJES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO) | Ml | 25,00 | 0,00 | 0,00% | 25,00 | 100% | | |
| **9** | **CUBIERTAS** | | | | | | | | |
| 9.1 | SUMINISTRO E INSTALACIONE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH, INYECTADO EN LÍNEA CONTINUA CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 38KG/M3, CARA EXTERNA EN CALIBRE 24 E E INTERNA EN CALIBRE 24 EN ALUMINIO PREPINTADO COLOR BLANCO. ANCHO UTIL 1M, ESPESOR 10MM, ESPUMNA PUR-LIBRE DE HCFC PARA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE, ASTM E84, TRANSITABLE. INCLUYE ACCESORIOS DE REMATE Y FIJACIONES (TORNILLERÍA, SELLOS Y ENSAMBLE LATERAL QUE GARANTICE LA HERMETICIDAD DEL SISTEMA) Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | M2 | 837,76 | 200,00 | 24,00% | 637,76 | 76% | 7/09/2023 | 5/10/2023 |
| 9.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MAMPARACUBIERTA TIPO SANDWICH, INYECTADO EN LÍNEA CONTINUA CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 38KG/M3, CARA EXTERNA EN CALIBRE 24 E E INTERNA EN CALIBRE 24 EN ALUMINIO PREPINTADO COLOR BLANCO. ANCHO UTIL 1M, ESPESOR 10MM, ESPUMNA PUR-LIBRE DE HCFC PARA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE, ASTM E84, TRANSITABLE. INCLUYE ACCESORIOS DE REMATE Y FIJACIONES (TORNILLERÍA, SELLOS Y ENSAMBLE LATERAL QUE GARANTICE LA HERMETICIDAD DEL SISTEMA) Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | M2 | 124,00 | 0,00 | 0,00% | 124,00 | 100% | | |